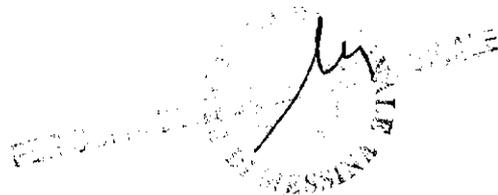


Rep. Gen.le N. 847 del 21/8/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo
U.O.C. Strutture ricettive

DETERMINA n. 88 del 26-07-12

OGGETTO: Cambio tipologia della struttura ricettiva denominata "Villa Glicine" categ. 3 stelle, da "Case Appartamenti Vacanze" a "Residenza Turistica Alberghiera", sita nel Comune di Taormina (ME).

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia regionale".

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra - alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto n. 908 del 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

VISTO il D.A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

VISTA la richiesta pervenuta a questa Provincia Regionale di Messina in data 04/04/2012 protocollo n. 12878/12 con la quale la Sig.ra Benvenuto Ersilia, nata a Bengasi (Libia) il 24/03/1940, Codice Fiscale: BNV RSL 40C64 Z326L e residente in Messina, Via del Fante n. 68, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, chiede il cambio di tipologia della struttura ricettiva denominata "VILLA GLICINE", sita in Taormina, Via San Pancrazio n. 25, da "Case Appartamenti Vacanze" a "Residenza Turistica Alberghiera";

VISTO il contratto di locazione del 17/05/2010, regolarmente registrato a Taormina il 17/05/2010 al n. 651 serie 3, con il quale i Sigg.ri Gullotta Pancrazio Claudio e Gullotta Gianluca concedono in locazione alla Sig.ra Benvenuta Ersilia l'immobile sito in Taormina Via S. Pancrazio n. 25 per essere adibito ad attività ricettiva;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 20/07/2012 dalla Sig.ra Benvenuto Ersilia ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale dichiara di essere iscritta alla Camera di Commercio di Messina nella forma giuridica di impresa individuale al numero di repertorio economico amministrativo 212259;

VISTO il parere sanitario favorevole del 15/02/2012 prot. n. 090/12-T espresso dall'ASP di Messina Area Distrettuale di Taormina U.O.S. Autorizzazioni e Controlli, a firma del Dirigente Medico Dott. Antonino Morchella, relativo alla struttura ricettiva di che trattasi, composta da n. 9 (nove) unità abitative, di cui n. 3 al piano terra, n. 3 al 1° piano e n. 3 al 2° piano, tutte con bagni privati, per un totale complessivo di n. 18 (diciotto) posti letto;

VISTO il certificato di agibilità n. 4436/12 del 04/05/2012, rilasciato dal Comune di Taormina (ME) relativo alle unità immobiliari site in Taormina, Via San Pancrazio n. 25, distinte nel N.C.E.U. al foglio 3 particella 2485;

VISTE le planimetrie e la relazione tecnica illustrativa dell'immobile di cui sopra;

VISTA la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 19/04/2012 da Funzionari di questo Ufficio, nella quale si esprime parere favorevole al cambio della tipologia della struttura di che trattasi, da "Case Appartamenti Vacanze" a "Residenza Turistica Alberghiera", categoria tre stelle, costituita da n. 9 (nove) unità abitative, tutte con bagni privati, per un totale complessivo di n. 18 (diciotto) posti letto;

VISTA la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

VISTA la regolarità degli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

DETERMINA

PRENDERE ATTO, per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, del cambio di tipologia della struttura ricettiva denominata "VILLA GLICINE", categ. 3 stelle, sita in Taormina, Via San Pancrazio n. 25, da "Case Appartamenti Vacanze" a "Residenza Turistica Alberghiera", costituita da n. 9 (nove) unità abitative, tutte con bagni privati, per un totale complessivo di n. 18 (diciotto) posti letto;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura continuerà ad essere gestita dalla Sig.ra Benvenuto Ersilia, nata a Bengasi (Libia) il 24/03/1940, Codice Fiscale: BNV RSL 40C64 Z326L e residente in Messina, Via del Fante n. 68, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale;

DARE ATTO che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)

